

# 新西兰民宅建筑工地 COVID-19安全与健康方案

## 目的

新西兰民宅建筑工地COVID-19安全与健康方案列出了民宅建筑工地管理COVID-19传播风险所需执行的最低标准。这些方案在3级和2级警报下适用，是CHASNZ制定的COVID-19新西兰建筑行业运行标准的补充。

## 我们行业的承诺

- 我们承诺与政府一同预防COVID-19的传播。
- 作为一个行业，我们团结一致、共同对抗COVID-19。我们会竭尽全力保护我们的工人，广大社群和整个新西兰。
- 我们都置身于此，这意味着信任我们的工友和同事们会保证我们的安全，正像我们会保证他/她们的安全一样。
- 我们认识到我们必须通过合作才能确保在供应链上每个人的健康，安全和幸福。

## 方案制定单位：



## 提供支持单位：



# 1. COVID-19防控计划

每个在3级和2级警报下运行的建筑工地都要有COVID-19防控计划。该计划指导工地的负责人，总承包商和承包商管控现场工作，将COVID-19的传播风险降到最低。

COVID-19的防控要求高于已有的民宅建筑工地健康与安全计划。工地管理者（主要PCBU或负责工地总体协调工作）负责确保COVID-19防控计划到位。工地管理者可以是客户（例如客户自己管理装修工程时）、群宅建商、项目经理、小型建商或承包商。在施工过程中必须有一名指定人员一直在工地负责管理执行COVID-19防控计划。在工地情况需要时，这个工作可由来自不同承包商的几个人共同承担。

这些方案只适用于建筑工地的工况。针对在什么时候以何种方式重启办公室或销售有关活动，以及有哪些适用于具体情况的防控和接触追踪措施，企业要形成另外的意见。

本方案分四部分：

## A) 来到工地前

## B) 进入工地

## C) 工地运行（包括送货和来访人员）

## D) 离开工地



### A) 来到工地前

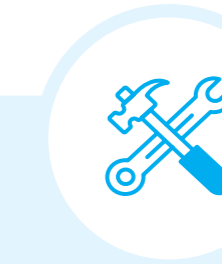
- 每个承包商必须向工地管理者提供一份COVID-19计划，详细说明如何减轻COVID-19造成的风险。要在开工前将计划的细节通知工人。该计划必须至少包括：
  - » 列出所有为保证施工安全，需要工人间距小于2米但仍大于1米的情况。要鼓励工人将没有预见的情况添加到该列表中，并进行适当的管理。
  - » 对于需要在间距小于2米情况下施工的工人们，制定能让他/她们一直在一起的资源计划，形成“工作隔离圈（work bubble）”，尽量减少与外界的联系。
  - » 按照COVID19.govt.nz网站上的指南识别出易感工人。如果他/她们不能在家工作并且愿意复工，确保他/她们已经和他/她们的雇主或健康顾问探讨过如何在工作中保证安全。
  - » 考虑保持距离是否会产生新的健康与安全风险（比如，因为保持距离影响交流或因为至少要保持1米距离）。与工人一同制定减轻这些风险的控制措施。
  - » 建立沟通渠道，方便工人对COVID-19防控计划的效果提出意见，发现提升空间。
- 所有工人在来工地之前必须进行一次COVID-19防控计划方案的再培训。其中应该谈到用于应对COVID-19的工具和资源（采取视频会议或基于手机应用的方式）。
- 所有工人都需要遵守附录1中的个人健康指南，确认自己来工地是安全的。



### B) 进入工地

- 所有工地都要有明确的出入口和清晰的标牌（合理使用围栏）防止公众进入工地。禁止所有非必需的工地来访。
- 每个工地必须设置：
  - I. 入口处的登记表。表中的记录要包括姓名，完整的联系方式，入场时间，将要到访的单元（如果是多单元）和健康状况申报。注意这可以用软件或手机应用的方式，能够记录所有工地到访人员即可。
  - II. 配有肥皂的洗手处，可选择同时配备免洗手部消毒液（hand sanitizer，酒精含量至少60%）。
  - III. 在工地各处，包括入口处安装承诺进行COVID-19防控的标牌。确保工地有任何与COVID-19有关的意见时可以通过电话联系到指定的负责人。

建议工地管理者考虑在工地入口的登记处设置可视的半径分别为1米和2米的两个圆圈（例如画在地上），帮助人们在每天开工前设定好个人隔离圈（Bubble）。
- 所有人必须在每次到访工地时签入签出。这包括送货人员，市政检察员和客户。签入签出制度非常重要，因为它会在出现疑似和确诊病例时提供接触追踪所需的重要信息。
- 工地管理者应考虑限制工地的运行的时长，确保在每天工人到达工地之前准备好签入处。



### C) 工地的运行

#### 我们如何在工地上工作

- 工地管理者应协调好工作，除非无法避免，确保在一个独栋工地上每次只有一个专业工种在工作。
- 尽可能取消面对面的会议。
- 除必要时，关闭所有公共区域。如果需要使用，必须每天消毒。
- 尽可能不要共用工具。如果需要共用，不同人员在使用前必须对工具进行清洁。如果可能，把重要工作交给专人负责（比如使用电锯）。
- 考虑开窗多换气。
- 工人要带水壶和午餐盒上班 - 不许用离开工地的方式吃午饭。用餐后工人必须立即将所有饮食废物丢弃到垃圾桶里或带离工地。工人应在用餐前后洗手，并在用餐时彼此保持1米的距离。
- 工地管理者至少每周审阅COVID-19防控计划一次，征求承包商和工人的意见。必须鼓励工人对已有防控计划提出意见和建议。
- 必须在指定区域内或工地外吸香烟或电子烟。吸烟者必须负责任地丢弃烟头。必须在吸烟前后洗手。



### 清洁制度 (工地管理者的责任)

- 提醒所有工人勤洗手,或在工地各处配备免洗手部消毒液并将位置展示给工人。
- 每天清洁经常触摸的区域(例如门把手、脚手架扶手、签入处)。
- 厕所之间间隔至少2米。应该每天对厕所进行清洁和维护。应在厕所配备如厕前后使用的清洁用品。
- 用适当的去污剂和消毒剂清洁所有工地、设备和设施。
- 点击此链接查看卫生部网站上关于清洁的信息: <https://www.health.govt.nz/our-work/diseases-and-conditions/covid-19-novel-coronavirus/covid-19-novel-coronavirus-information-specific-audiences/general-cleaning-information-following-suspected-probable-or-confirmed-case-covid-19>
- 为了能在每天的施工后完成清洁工作,考虑缩短工地施工的时长。

### 工地来访人员 (包括市政检查员)

- 拒绝所有非必需来访人员进入工地。
- 所有来访人员/检查员必须遵守与 (b) 部分详述的工人入场规定一样的流程。
- 所有来访人员/检查员要至少保持2米距离。
- 在来访人员必须与工地上的人员互动时,只应允许一个工人参与互动。
- 除必要时(例如市政检查),应鼓励来访人员避免触摸工地上的任何东西。

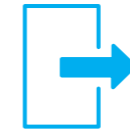


### 送货

- 工人/工地管理者应该尝试通过电话/网络的方式安排送货/订单。尽量不要使用亲自去店里的方式。
- 工地管理者/承包商要确保送货到工地的供应商有应对COVID-19的相关计划、送货司机有受到执行该计划的训练。
- 在到达和离开工地时,送货司机要像其他/她工人/来访人员一样遵守签入签出流程。
- 不要使用有接触的签收方式。使用照片作为送货凭证。
- 与送货团队保持至少2米的距离。
- 在任何需要双人抬物的时候,应安排送货团队中的两人,或者处于同个承包商隔离圈(Bubble)里的两个工人抬物。进行抬物工作时不应打破隔离圈原则。

### 在客户家里工作的建商

- 在有客户居住的家里进行翻新施工具有额外的挑战性。每次返回工地开工时都要根据工作的具体性质仔细考虑。
- 本文件中所有的COVID-19防控措施仍然适用。客户的家庭成员应该被当作一个承包商或者来访者团队。
- 要慎重考虑与厕所和厨房有关的事宜。客户的家庭成员和承包商不应共用厕所和厨房。
- 用实用的方法把施工区域和居住区域分隔开来。



### D) 离开工地

#### 签出流程

- 所有承包商,来访和送货人员要在离开工地前签出。
- 对于多单元工地,确认签入时提供的到访单元信息与实际情况一致。如有变化,需要进行更正。
- 确认自己知道在遇到以下情况时有义务告知工地管理者:
  - » 感觉不适,或
  - » 意识到自己接触过COVID-19疑似病例。
 确认有工地管理者的联系方式。
- 签出并洗手,或使用免洗手部消毒液(hand sanitizer)。

## 2. 紧急情况管理方案

### 风险识别

- 如果任何工人或者到访过工地的人怀疑自己感染COVID-19,或意识到自己接触过COVID-19疑似病例,必须立即将此情况通报给卫生部、承包公司和工地管理者。
- 工地管理者必须立刻:
  - 通知卫生部(健康建议与信息热线: 0800 358 5453)。
  - 在进行调查时将工地关停至少3天,或按卫生部的要求延长关停工地的时间(除非确认不是COVID-19)。

### 接触追踪

- 接触追踪工作将由卫生部完成。
- 为支持卫生部的工作,工地管理者应该查询记录,找出该工人或工地到访人员去过的所有工地,并列出现在过去4天内可能去过他/她住址的人。
- 工地管理者必须通知所有接触过该工人或工地到访人员的工人和他/她们的承包公司。如果可以,在此过程中要保护该工人或工地到访人员的隐私。
- 可能有过接触的工人要留在家中,直到与卫生部确认或排除病例和接触者为止。

### 清洁

- 在重开关停的相关工地之前,要对工地进行彻底的消毒清洁。
- 没有卫生部的批准不许进入相关工地。

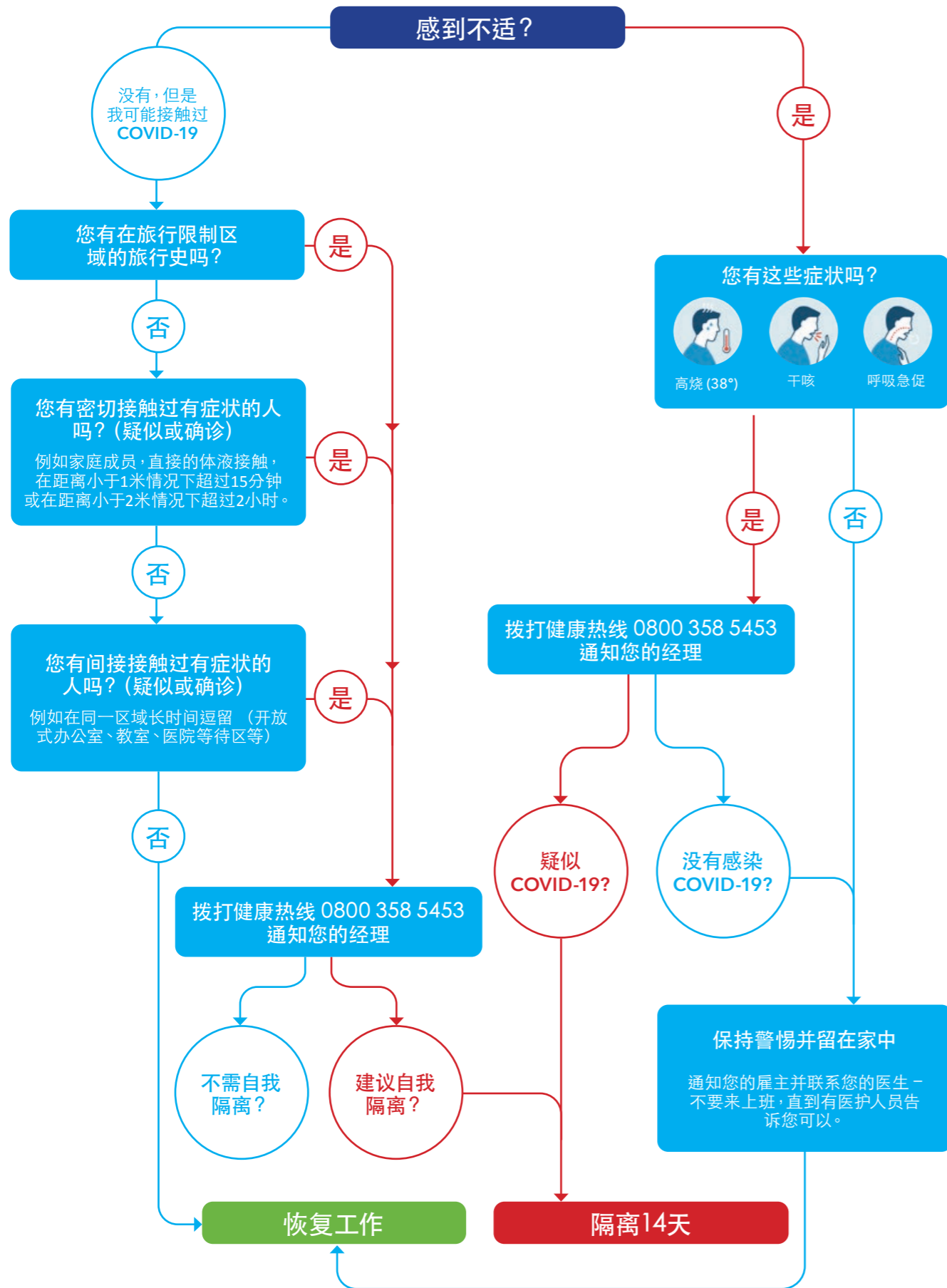
## 3. 监督/强制措施

我们呼吁所有的行业参与者对严重违反此防控计划的个人或公司零容忍。

相关管控工作将由安全局(WorkSafe)、地方市政和商业、创新和就业部/卫生部共同承担。我们期望这些部门对管控工作进行审查。

# 附录1: 个人健康指南

如何识别自己应该留在家中还是去上班?



# 附表2: 工地标识范例

## COVID-19 三级警报 - 工地运行说明

### 进入工地前请留步

- 除非事先安排, 不许进入此工地。
- 可移动厕所配有洗手处。
- 登记前请在洗手处洗手或使用免洗手部消毒液至少20秒。
- 进入工地前, 请确保您遵守卫生部的最新指南, 使用所有必要的个人防护用品 (PPE, health.govt.nz)。
- 如果您是来访或送货人员, 请在进入工地前联系相应的工地监管员 (Site Supervisor)。
- 您必须登记, 记录到达和离开日期。
- 您必须填写健康情况申报, 并记下您今天到访的所有工地。
- 在任何阶段, 只允许一支专业工种团队进入工地。
- 您必须确保一直与工地上的所有人保持2米距离 (在水平和竖直方向上)。
- 不许共用工具。
- 向袖子上打喷嚏和咳嗽, 避免触摸脸部。
- 完成签出手续, 这包括确认了解与COVID-19有关的每日最新消息。

**如有不适, 一定要留在家中, 并立刻通知工地监管员。**

工地监管员 (site supervisor) 联系方式:

姓名: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

## COVID-19 三级警报 - 工地运行说明

### 停

**第一步**  
如果您感觉不适或认为可能接触了COVID-19病例, 请留在家中, 不要进入此工地。

**第二步**  
进入工地前请洗手。

**第三步**  
登记, 明确与安全隐患、健康状况申报和接触追踪相关的信息和责任。

**第四步**  
交流应对COVID-19的方法, 确保在工地任何位置的水平和垂直方向上与人保持2米的距离, 确保工地的所有卫生条件达标。

**第五步**  
勤洗手, 记得在离开工地前洗手。

**第六步**  
签出, 明确与安全隐患和接触追踪相关的信息和责任。

**第七步**  
如果您感觉不适或认为可能接触了COVID-19病例, 请立即通知工地监管员, 回家, 不要回到工地。

## 其它资源

卫生部提供了COVID-19当前情况的全部信息

卫生部: [www.health.govt.nz](http://www.health.govt.nz)

政府的COVID-19网站上有大量与COVID-19有关的工具和  
信息。COVID-19官方网站: <https://covid19.govt.nz/>

Site Safe上有具体适用于建筑行业的工具。您可以在上面找  
到用于所有COVID-19情况的工具箱和基本信息。Site Safe:  
<https://www.sitesafe.org.nz/news--events/covid-19/>